



# ATRIS LVÍČEK

Jsme český realitní fond s tradicí od roku 2009, který má široce rozložené portfolio různých typů prémiových nemovitostí v ČR. Investujeme primárně do nemovitostí s minimálním investičním rizikem a dlouhodobou výnosností. Od založení fondu jsme dosáhli kumulativního zhodnocení přes **100 %**.

Jsme společnost regulovaná Českou národní bankou a pod dohledem depozitáře Československé obchodní banky.

## Předpokládaný čistý roční výnos až 6 %\*

- minimální investice od 500 Kč s cílovou částkou
- pravidelné investice na cílovou částku na dobu určitou
- možnost kombinovat s dalšími typy investic
- doba investice – min. 2 roky – max. 35 let
- přes „Můj Atris“ máte přístup k účtu a kdykoliv ke svým penězům  
<https://muj.atrisinvest.cz>

## Poplatky:

Vstupní poplatek 3 % z cílové částky – úhrada poplatku expresně nebo průběžně (60:40, 60 % vstupní poplatek, 40 % investice)

Poplatek za správu – 1,6 %

## Výběr vložených finančních prostředků (odkupy):

- 1 % výstupní poplatek z výběru do 1 roku, po roce bez výstupního poplatku, každé úložce běží lhůta zvlášť
- výplata peněz do 30 pracovních dnů
- požadavek na odkup zadává klient přes „Můj Atris“ - <https://muj.atrisinvest.cz>
- při dospoření cílové částky a zainvestování první úložky před 2 lety je výběr bez vstupního poplatku

# Platební instrukce:

Číslo účtu: 626 111 626/0300, VS: 9 + číslo smlouvy, SS: cílová částka

1. pracovní den v měsíci – výpočet kurzu za měsíc předchozí

2. pracovní den v měsíci – emitování podílových listů (nákup a odkup podílových listů)

## Příklad:


Předpokládané roční zhodnocení až 6 %\*

Pravidelná měsíční investice: **2 500 Kč**

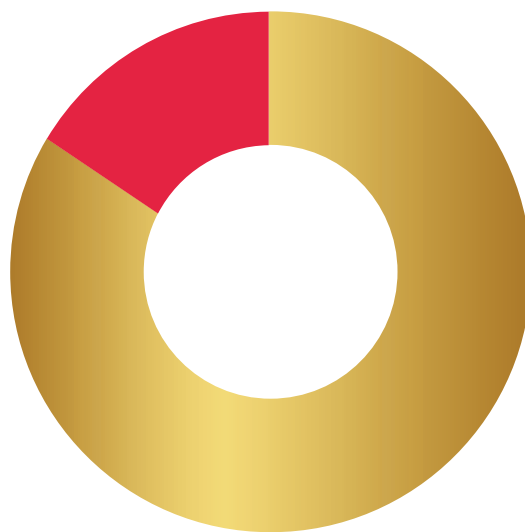


Délka investice: **5 let**



 150 000 Kč  
vklady celkem

 27 797 Kč\*  
zhodnocení

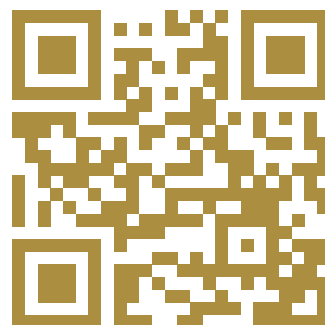


Celková částka se zhodnocením: **177 797 Kč\***

**Stránka**  
produktu



**Aktuální**  
factsheet



Online smlouva: <https://docs.atrisinvest.cz/on-line-smlouva-distribucni/>

**[www.atrisinvest.cz](http://www.atrisinvest.cz)**

\* Očekávaná roční budoucí výkonnost založená na aktuálních tržních podmínkách v tříletém výhledu, projektováno na 30, resp. 35 let. Presentované scénáře představují odhad budoucí výkonnosti založený na aktuálních tržních podmínkách a nepředstavují přesný ukazatel. Váš zisk se bude lišit v závislosti na tom, jaká bude situace na trhu a jak dlouho budete investici/produkt držet. Budoucí výnos podléhá zdanění, které závisí na osobní situaci každého investora a může se v budoucnu změnit. Investice může vést k finanční ztrátě. Neexistuje záruka na kapitál. Podrobnější informace na [www.atrisinvest.cz](http://www.atrisinvest.cz).