

## Podmínky marketingové akce „Příspěvek ATRIS“

Vážení investoři,

níže naleznete podmínky marketingové akce „Příspěvek ATRIS“, která probíhá v rozhodném období od 1.2.2024 do 31.12.2024 s možností prodloužení.

Pokud Investor v rozhodném období podá pokyn k vydání podílových listů ve vztahu k produktu ATRIS Důchodová renta investičního fondu Realita nemovitostní otevřený podílový fond, ATRIS investiční společnost, a.s. („Fond“) a následně každý další měsíc po dobu deseti let (120 měsíců) zainvestuje nejméně 2 500 Kč nebo po dobu 10 let každý jednotlivý rok zainvestuje nejméně 30.000,-Kč do tohoto produktu, kdy tato investice současně trvá v plné výši takto investovaných částek od první investice po dobu alespoň 10 let (120 měsíců) [případný pokles hodnoty investice z důvodu poklesu aktuální hodnoty podílových listů Fondu v tomto období není překážkou vzniku práva na bonus], připiše ATRIS investiční společnost, a.s. („Společnost“) investorovi prostřednictvím majetkového účtu investora jako bonus podílové listy Fondu v hodnotě odpovídající 1 % z celkového objemu takové investice investora včetně zhodnocení.

Rozhodným okamžikem pro posouzení vzniku práva na bonus a výpočet výše bonusu je první nejbližší den vydání podílových listů Fondu následující po uplynutí 120 měsíců od dne, kdy byly investorovi v souladu se statutem Fondu vydány podílové listy Fondu na základě první uskutečněné investice investora do produktu ATRIS Důchodová renta.

Marketingová akce se vztahuje jak na stávající, tak na nové investory Fondu, kteří poprvé zainvestují do produktu ATRIS Důchodová renta.

Minimální výše investice, se kterou je právo na bonus spojeno, činí 300 000 Kč (2 500 Kč x 120 měsíců nebo 30 000 Kč x 10 let).

Bonus bude Společností investorovi připsán v podobě podílových listů Fondu prostřednictvím majetkového účtu investora k druhému nejbližšímu dni vydání podílových listů Fondu následujícímu po uplynutí 120 měsíců od dne, kdy byly investorovi v souladu se statutem Fondu vydány podílové listy Fondu na základě uskutečněné investice investora (tedy po 122 měsících ode dne, kdy byly investorovi v souladu se statutem Fondu vydány podílové listy Fondu na základě uskutečněné první investice investora do produktu ATRIS Důchodová renta).

Upozorňujeme, že bonus představuje pro investora bezúplatný příjem a může být předmětem zdanění. Bonus je Společností vyplácen bez zdanění srážkovou daní. Bonus může být od daně osvobozen, pokud u investora v daném roce nepřevyšuje částku 50 000 Kč. Investorům doporučujeme, aby svou individuální situaci konzultovali s daňovým poradcem.

V případě, že investor nebude pravidelně po dobu 10 let (120 měsíců) investovat měsíčně alespoň 2 500 Kč nebo ročně alespoň 30 000 Kč, právo na bonus nevzniká. V případě, že investor předmětnou investici odkoupí (ať už v plném rozsahu, nebo zčásti) do 10 let (120 měsíců), právo na bonus nevzniká. Právo na bonus zaniká úmrtím investora. Podmínky produktu ATRIS Důchodová renta jsou k dispozici na internetových stránkách Společnosti [www.atrisinvest.cz](http://www.atrisinvest.cz), záložka <https://atrisinvest.cz/atris-duchodova-renta/> případně na lince klientského centra Společnosti, +420 222 204 444.

Uvedený bonus může být ponížěn o vstupní poplatek produktu ATRIS Důchodová renta dle ceníku Fondu.

Vstupní a výstupní poplatky všech produktů Fondu, včetně produktu ATRIS Důchodová renta, jsou uvedeny ve statutu Fondu a upřesněny v ceníku Fondu. Tyto dokumenty jsou dostupné v elektronické podobě na internetových stránkách Společnosti [www.atrisinvest.cz](http://www.atrisinvest.cz), záložka <https://atrisinvest.cz/fond-realita/vysledky-hospodareni/>, nebo v listinné podobě v sídle Společnosti, Plzeňská 16, Praha 5 – Smíchov, 150 00, v pracovních dnech od 10:00 do 16:00.

V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte kontaktovat.

ATRIS investiční společnost, a.s.